



LA REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO CERTIFICA: Que revisados los libros de propiedades y los índices de gravámenes desde la fecha de inscripción, se encuentra:

INFORMACION DEL PREDIO

Parroquia SAN JOSE DE DAHUANO **Clave Catastral:** 220454510101815000 **Tipo R**

Dirección Sector 25 de Agosto.

Linderos LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NÚMERO 26-A, UBICADO EN EL SECTOR 25 DE AGOSTO, PARROQUIA SAN JOSÉ DE DAHUANO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE.- CON TERRENO DEL SEÑOR OMAR EDMUNDO DEA ATACHI, EN DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PUNTO TREINTA Y CUATRO (247.34MTS) METROS, RUMBO S 87'55'46.51"E.
 SUR.- CON TERRENO DEL SEÑOR JORGE MARIANO TANGUILA CERDA, EN CIENTO NOVENTA Y NUEVE PUNTO OCHENTA Y OCHO (199.88MTS) METROS, RUMBO S 02'24'29.17" W.
 ESTE.- VÍA A AGUA SANTA, EN DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PUNTO SETENTA Y UN (278.71MTS) METROS, RUMBO N 59'57"26.50" W.
 OESTE.- CON TERRENO DEL SEÑOR EMIR CLAUDIO DEA ATACHI, EN SESENTA Y NUEVE PUNTO SETENTA Y OCHO (69.78MTS) METROS, RUMBO N 01'05'45.97" E.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRES PUNTO CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE (3.4529HAS) HECTAREAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

ACTO	LIBRO	No. INSC	FECHA INSCRIPCION	FOL_INI	FOL_FIN
FRACCIONAMIENTO Y DONACION	PROPIEDADES	263	21/07/2022	264	264VTA

Encuentra que el referido lote de terreno se halla libre de hipoteca, embargo y prohibición de enajenar.

FRACCIONAMIENTO Y DONACION

Inscrito el: 21/07/2022 **No. Inscripción:** 263
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 264 **Folio Final:** 264VTA
Repertorio: 393
Notaría: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Cantón: LORETO **Fecha otorgamiento:** Loreto 08/07/2022
Libro: PROPIEDADES

Providencia / Resolución:

Datos Relevantes:

Observaciones:

Descripción de los Predios:

TIPO INMUEBLE: TERRENO **SUPERFICIE:** 3.4529 **CUANTIA:** **UBICACIÓN:** SECTOR 25 DE AGOSTO

LINDEROS:

LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NÚMERO 26-A, UBICADO EN EL SECTOR 25 DE AGOSTO, PARROQUIA SAN JOSÉ DE DAHUANO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE.- CON TERRENO DEL SEÑOR OMAR EDMUNDO DEA ATACHI, EN DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PUNTO TREINTA Y CUATRO (247.34MTS) METROS, RUMBO S 87'55'46.51"E.

SUR.- CON TERRENO DEL SEÑOR JORGE MARIANO TANGUILA CERDA, EN CIENTO NOVENTA Y NUEVE PUNTO OCHENTA Y OCHO (199.88MTS) METROS, RUMBO S 02'24'29.17" W.

ESTE.- VÍA A AGUA SANTA, EN DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PUNTO SETENTA Y UN (278.71MTS) METROS, RUMBO N 59'57"26.50" W.

OESTE.- CON TERRENO DEL SEÑOR EMIR CLAUDIO DEA ATACHI, EN SESENTA Y NUEVE PUNTO SETENTA Y OCHO (69.78MTS) METROS, RUMBO N 01'05'45.97" E.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRES PUNTO CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE (3.4529HAS) HECTAREAS.

OBSERVACIONES DEL PREDIO:

Marginación:

- RESOLUCION DE CONCEJO.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LORETO, MEDIANTE RESOLUCIÓN DE CONCEJO N.- GADML-CM-190-2021, DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2021, RESUELVE: ARTICULO UNO.- ACEPTAR LA DONACION DEL LOTE DE TERRENO RURAL 26-A DE UNA SUPERFICIE DE 3,4529, UBICADO EN LA COMUNIDAD 25 DE AGOSTO, PARROQUIA SAN JOSE DE DAHUANO, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA, OTORGADO POR PARTE DE LOS CONYUGES DEA ATACHI OMAR EDMUNDO Y GREFA ALVARADO ROSA JACINTA, A FAVOR DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LORETO, CUYO OBJETO ES EL ASENTAMIENTO DE LA COMUNIDAD 25 DE AGOSTO. ARTICULO DOS.- AUTORIZAR AL ALCALDE LA SUSCRIPCION DE LA RESPECTIVA ESCRITURA DE DONACION.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

LORETO

ADMINISTRACIÓN 2019-2023
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

Ficha Registral
2921



Prof. 7632

Página 2 de 2

FRACCIONAMIENTO Y DONACION

- FRACCIONAMIENTO. - MEDIANTE RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTO N. - GADML-A-070-2022, DE FECHA 01 DE JULIO DEL 2022, LA ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LORETO, RESUELVE: ARTICULO UNO. - AUTORIZAR EL FRACCIONAMIENTO DEL LOTE DE TERRENO RURAL SIGNADO CON EL NÚMERO 26, UBICADO EN EL SECTOR 25 DE AGOSTO, PARROQUIA SAN JOSE DE DAHUANO, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA, DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES DEA ATACHI OMAR EDMUNDO Y GREFA ALVARADO ROSA JACINTA.

Apellidos y Nombres de las partes:

<u>Papel</u>	<u>Cédula o RUC</u>	<u>Nombre y/o Razón Social</u>	<u>Estado Civil</u>
DONATARIO	1560001830001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LORETO	
DONANTE	1500376502	DEA ATACHI OMAR EDMUNDO C.C. GREFA ALVARADO ROSA JACINTA - 1500332869	CASADO

Referencias:

PROPIEDADES	848	26/10/2001		
PROPIEDADES	113	25/04/2022	114	114VTA

LOS DATOS CONSIGNADOS ERRÓNEA O DOLOSAMENTE EXIMEN DE RESPONSABILIDAD A LA CERTIFICANTE. VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DÍAS.

El interesado debe comunicar cualquier falla ó error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus asesores. Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, se refieren al predio que se certifica. Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido: Lunes Julio 25 2022
Realizado por: HUATATOC




REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO